

# ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 056/2019

uzavretá v zmysle §§ 683 až 684 Občianskeho zákonníka v platnom znení  
a v zmysle zákona 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

**Prenajímateľ:** Mesto Spišské Vlachy  
zastúpená primátorom mesta: Ľubomír Fífik  
Spišské Vlachy, SNP 34  
IČO: 00329657  
DIČ: 2021331543  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Žilina, pobočka Spišská Nová Ves  
IBAN: SK [redacted]  
BIC: KOMASK2X  
Variabilný symbol: číslo nájomnej zmluvy

**Nájomca:** Meno a priezvisko: Social.Trans, n.o.  
Dátum narodenia:  
Bytom: Jarná 23, 05361 Spišské Vlachy

## I.

### Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenájíma nájomcovi za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov zomrelého/lej na pohrebisku v Spišských Vlachoch:

Hrobové miesta, pochovaní:

1. Hrob č. 1440, Druh: jednohrob s rámom ( 20 rokov )
  1. Miesto 1, [redacted]

## II.

### Doba a zánik nájmu

1. Prenajímateľ prenájíma nájomcovi hrobové miesto na dobu neurčitú
2. Nájomný pomer končí:
  - a) dohodou
  - b) výpoveďou
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
  - závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
  - sa pohrebisko ruší,
  - nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť nájomcovi najmenej tri mesiace predtým,
  - keď sa má hrobové miesto zrušiť,
  - keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
5. Ak nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.
6. Ak prenájímateľ vypovedá nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska predá na dražbu.

III.  
Nájomné

1. Nájom v zmysle VZN č. 1/2015 je stanovené  
vo výške 34 ..... € za Jedno kús s rámom .....  
Nájomca nájomné uhradil dňa 12.6.2019 .....  
Nájomné je platné od 12.6.2019 ..... do 11.6.2039 .....

0

IV.

Úhrada nákladov spojených s nájmom

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ceny služieb spojené s nájmom a to vodné a stočné, odvoz odpadu, správa sociálnych miestností, čistenie príslušných komunikácií sú zahrnuté v nájomnom.

V.

Osobitné podmienky

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu len na účel uvedený v bode I. tejto zmluvy a bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.
2. Nájomca je povinný riadiť sa Prevádzkovým poriadkom pohrebiska a pokynmi prevádzkovateľa.

VI.

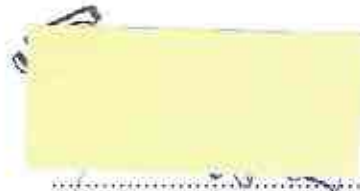
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi
4. Táto zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a v zmysle platnej legislatívy je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Spišských Vlachoch, dňa 12.06.2019



.....  
Lubomír Fífik  
primátor mesta



.....  
Nájomca

Za správnosť údajov zodpovedá Mgr. Ronald Pikla

Nájomca, Social.Trans, n.o., dáva týmto súhlas so spracúvaním osobných údajov

uvedených v tejto zmluve na účely tejto zmluvy, za podmienok ustanovených v zákone č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Vyhlasujem, že tento súhlas so spracúvaním osobných údajov je platný počas celej doby trvania tejto zmluvy a že ho počas doby trvania tejto zmluvy nevezmem späť. Vyššie uvedené potvrdzujem svojim vlastnoručným podpisom.



.....  
Nájomca